

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2017/2236**

**del 12/12/2017**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1778**

**del 12/12/2017**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER LA RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DEI SERVIZI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE PANIZZI, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 95 CO. 2 DEL D. LGS. 50/2016 – CIG 7270423ED8 – CUP J84E14001800004.

AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PALAZZO SAN GIORGIO PER LA RIORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI E DEI SERVIZI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE PANIZZI, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 95 CO. 2 DEL D. LGS. 50/2016 – CIG 7270423ED8 – CUP J84E14001800004.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- All'interno dell'Elenco Annuale 2017 del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2017 – 2019, il Dirigente dell'Area Risorse del territorio provvedeva a designare l'Ing. Matteo Tanzi quale Responsabile Unico di Procedimento per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto (contrassegnato dal Codice Q\_88701);
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1511 del 29/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., impegnando la somma complessiva di **€ 470.000,00**;
- con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1495 del 03/11/2017 è stato riapprovato, con integrazioni tecniche, il succitato progetto esecutivo, mantenendo inalterato l'importo del quadro economico complessivo;
- l'importo complessivo dei lavori a base di appalto ammonta ad **€ 408.000,00** (diconsi quattrocentoottomila) oltre IVA, di cui **€ 400.000,00** (diconsi quattrocentomila) per lavori a misura soggetti a ribasso di gara ed **€ 8.000,00** (diconsi ottomila) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, con percentuale di incidenza della manodopera sull'importo complessivo delle opere in appalto, quantificata nel 46,5%.
- Sono state effettuate le seguenti pubblicazioni del Bando di gara e degli allegati (al P.G. 2017/118671 del 13/11/2017):
- In data 13/11/2017 sul Profilo di Committente del Comune di Reggio Emilia e sul S.I.T.A.R. (Sistema Informativo Territoriale Appalti Regionali) della Regione Emilia – Romagna;

- dal 13/11/2017 al 05/12/2017 all'Albo Pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia (N°. Registro: 2017/5328).
- Entro il termine perentorio del giorno 05 Dicembre 2017 (entro le ore 13,00), presso l'Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte, così come attestato (agli atti) dall'Archivio e Protocollo:
  1. **C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA**, con sede a REGGIO EMILIA, in Via Pansa, 55/I - C.A.P. 42124 - P.IVA 00447840356 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128100 del 05/12/2017);
  2. **QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede a REGGIO EMILIA – Via R. Marmioli, 6 - C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 02739830350 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128224 del 05/12/2017).

Rilevato altresì che con Elenco Annuale 2017 del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2017 – 2019, l'Ing. Ermes Torreggiani in qualità di Dirigente del Servizio “Ingegneria – Edifici” dell'Area Risorse del territorio del Comune di Reggio Emilia designava l'Ing. Matteo Tanzi, Gestore Processi Tecnici del Servizio “Ingegneria – Reti e Infrastrutture” dell'Area Risorse del territorio, nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con compiti e funzioni nel medesimo articolo esplicitati per quanto concerne l'intervento in oggetto.

Vista la Relazione di verifica documentale, agli atti al P.G. n. 129181 del 07/12/2017, inoltrata da parte del Responsabile Unico del Procedimento al Dirigente del Servizio “Ingegneria – Edifici”, dalla quale si evince quanto segue:

### **1^ Seduta pubblica**

*L'anno duemiladiciassette, addì 7 del mese di dicembre, in Reggio Emilia, presso gli uffici del Comune di Reggio Emilia – Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa – U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti – Via San Pietro Martire 3, ha luogo l'esperimento della prima seduta pubblica della procedura aperta in epigrafe, allo scopo di conferire l'appalto in*

oggetto.

*Sulla base delle offerte presentate, il R.U.P. componente del seggio di gara monocratico dichiara di non essere incompatibile con le proprie funzioni.*

*Il seggio di gara composto monocraticamente dal R.U.P. Ing. Matteo Tanzi inizia i lavori dell'esame delle offerte amministrative in seduta pubblica di gara alle ore 15:15 procedendo, accertandone l'integrità, all'apertura delle offerte pervenute, verificandone il contenuto e attestando la presenza delle sotto elencate buste:*

*Busta A – Documentazione amministrativa;*

*Busta B – Offerta tecnica;*

*Busta C – Offerta quantitativa;*

*procedendo quindi, constatandone l'integrità, all'apertura delle buste A) "Documentazione amministrativa" onde verificare l'assenza di cause di esclusione, nonché al controllo delle dichiarazioni presentate dai partecipanti, sui requisiti di partecipazione.*

*Sono presenti all'apertura dei plichi, dall'inizio della seduta pubblica, per il supporto nell'analisi della documentazione amministrativa, la Dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionario Responsabile U.O.C. del Servizio Appalti, Contratti e semplificazione amministrativa del Comune di Reggio Emilia e per il supporto nell'analisi della documentazione per i requisiti di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa, l'Ing. Ermes Torreggiani, Dirigente del Servizio "ingegneria – Edifici" e l'Arch. Giorgia Lombardini, Funzionario tecnico del Servizio "Ingegneria – Edifici".*

*Il seggio di gara monocratico procede all'apertura delle offerte in ordine d'arrivo.*

*Il R.U.P. constata che tutti i partecipanti, e cioè:*

n.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE LEGALE	PROTOCOLLO GENERALE
1	<b>C.F.C. - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI</b> C.F./P. IVA 00447840356  Consortiati esecutori: DE ANGELI – GALASSI COSTRUZIONI S.R.L.	Via Pansa 55/I – 42124 Reggio Emilia	PG 2017_128100 del 05/12/2017

	C.F./P. IVA 02466210354 DUGHETTI DANIELE C.F. DGHDNL61L25B283Q P. IVA 01427420359		
2	<b>QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.</b> C.F./P. IVA 02739830350	Via R. Marmioli, 6 – 42123 Reggio Emilia	PG 2017_128224 del 05/12/2017

*hanno presentato tutta la documentazione amministrativa corretta ed idonea alla qualificazione della gara e pertanto ammette gli operatori economici al prosieguo della gara.*

*Il seggio di gara quindi procede, constatata l'integrità, all'apertura delle **buste B) "ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUALITATIVA"** presentate dagli operatori economici partecipanti, ne verifica il contenuto e controfirma tutte le pagine, riscontrando la completa e regolare presentazione della documentazione richiesta da parte dei concorrenti.*

*Il seggio di gara monocratico procede, constatata l'integrità, ad inserire i plichi denominati **Busta C) "ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA"** di tutti i partecipanti, in altra busta, che viene sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e custodita a cura del seggio di gara stesso in armadio blindato, presso l'U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti, rinviando la lettura del contenuto della stessa, alla seduta pubblica di gara conclusiva.*

*Alle ore 16:20 il R.U.P. (seggio di gara monocratico) conclude la seduta pubblica di gara, rassegnando gli atti all'Ing. Ermes Torreggiani, Dirigente del Servizio "Ingegneria – Edifici" dell'Area Risorse del territorio per l'affidamento in questione per il provvedimento di ratifica del presente verbale e di ammissione/esclusione e provvedendo per la adeguata conservazione delle Buste B – Offerta tecnica, in vista delle successive operazioni da condursi da parte della Commissione Giudicatrice.*

Visti :

- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- gli Artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- l'art. 29 co. 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

## **DETERMINA**

**A)** di recepire e di approvare i lavori del seggio monocratico di gara svoltisi in data 07/12/2017, come in premessa descritti;

**B)** di ammettere le seguenti ditte al prosieguo della gara:

1. **C.F.C. - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI**, con sede a REGGIO EMILIA – Via Pansa 55/I - C.A.P. 42124 – C.F./P.IVA 00447840356 (offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 128100 del 05/12/2017);

Consoziati esecutori:

**DE ANGELI – GALASSI COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA 02466210354**

**DUGHETTI DANIELE C.F. DGHDNL61L25B283Q P.IVA 01427420359**

2. **QUADRA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede a REGGIO EMILIA in Via R. Marmioli, 6 - C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 02739830350 (offerta pervenuta agli atti P.G. n. 128224 del 05/12/2017).

**C)** di demandare l'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche alla Commissione Giudicatrice appositamente nominata con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 1770 dell' 11/12/2017;

**D)** di pubblicare il presente provvedimento sul “Profilo del Committente” nella sezione “Amministrazione trasparente” del Comune di Reggio Emilia ai sensi dell'art. 29 co. 1 del Dlgs. 50/2016 e di darne avviso tramite PEC ai concorrenti ammessi e esclusi ai sensi dell'art. 76 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Il Dirigente del Servizio “Ingegneria – Edifici”

Ing. Ermes Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.